**О внесении изменений в решение   
Совета муниципального образования   
Курганинский район от 22 июня 2022 г. № 183  
«Об утверждении Правил землепользования и застройки  
Безводного сельского поселения Курганинского района Краснодарского края»**

В соответствии со статьями 32, 33 Градостроительного кодекса  
Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации   
от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Курганинский район Совет муниципального образования Курганинский район решил:

1. Внести в приложение к решению Совета муниципального образования Курганинский район от 22 июня 2022 г. № 183 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Безводного сельского поселения Курганинского района Краснодарского края» следующие изменения:

в статью 45 части III: в «Зону сельскохозяйственного назначения (СХ-3)» в основные виды разрешенного использования земельных участков добавить вид: «Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (для земель не пригодных к использованию под сельскохозяйственные угодья) [1.15]»:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование вида разрешенного использования земельного участка (в соответствии с классификатором видов разрешенного использования) | Виды разрешённого использования объектов капитального строительства | Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства |
| [1.15] –  Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции  (для земель не пригодных к использованию под сельскохозяйственные угодья) | Здания, сооружения, используемые для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции | минимальная/максимальная площадь земельных участков – 100 кв. м/ не подлежит установлению;  максимальная высота строений, сооружений от уровня земли ‒ не подлежит установлению;  минимальный отступ от границы земельного участка – 3 м;  максимальный процент застройки земельного участка – 80% |

1. Отделу информатизации администрации муниципального образования Курганинский район (Спесивцев Д.В.) разместить (обнародовать) настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального образования Курганинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
2. Организационному отделу администрации муниципального образования Курганинский район (Юркевич Н.А.) опубликовать (обнародовать) настоящее решение в установленном законом порядке.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования Курганинский район Григоренко В.Н.
4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Председатель Совета муниципального образования Курганинский район

С.А. Маханев

Глава муниципального образования Курганинский район

А.Н. Ворушилин